

PK-OSCM-01-R2-PIN.1

No. Permohonan:

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN / PINDAAN DAN TAMBAHAN

Tajuk Permohonan :

Nama PSP / Pemilik :
 No. Telefon Pemilik :

BIL.	DOKUMEN	SINGKATAN MUAT NAIK DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SEMAKAN
A SEMUA AGENSI / JABATAN TEKNIKAL				
1.	Surat Permohonan Rasmi dan Borang A (Surat Permohonan Rasmi, Borang A, Borang, Daftar UKBS 1984)	S_RASMI_BORANG_A_ S_RASMI_BORANG_A_DAFTAR	1 1	
2.	Kelulusan Kebenaran Merancang Yang Masih Sah * Jika berkaitan	KELULUSAN_KM_	1	
3.	Pelan Tapak / Susunatur (Pelan Lokasi, Pelan Tapak & Pelan Lantai)	PELAN_TAPAK_	1	
4.	Pelan Bangunan (set yang lengkap)	PELAN_BANGUNAN_	*3 set A1 (1 linen cetakan berwarna) *1 set A3	
5.	Surat Perakuan Orang Yang Mengemukakan Kepada JPS, SKMM dan IWK	SURAT_PERAKUAN_JPS SURAT_PERAKUAN_SKMM SURAT_PERAKUAN_IWK	1	
B JABATAN BOMBA PENYELAMAT MALAYSIA (JBPM) *PERMOHONAN PERUMAHAN 5 UNIT DAN KE ATAS / KORMESIAL/ PERUSAHAAN /INSTITUSI & KEMUDAHAN				
1.	Pelan Bangunan (Keperluan BOMBA) (Senarai Semakan dan Pelan Arkitekural Jabatan BOMBA)	BOMBA_PELAN_BANGUNAN_ BOMBA_PELAN_BANGUNAN_CHECKLIST	3 1	
C JABATAN BANGUNAN				
1.	Geran/ Surat Hakmilik/ Surat Persetujuan Bank/ Perjanjian Jual Beli/ Sijil Carian Rasmi (Geran, Carian Rasmi 6 bulan terkini, Kad Pengenalan Pemilik, Perjanjian Jual Beli/Sewa)	GERAN_HAKMILIK_GERAN GERAN_HAKMILIK_CARIAN GERAN_HAKMILIK_IC GERAN_HAKMILIK_(Nyatakan)	1 1 1	
2.	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (M&A, Form 24, Form 49 beserta surat penurunan kuasa menandatangani pelan dan dokumen sekiranya penama yang menandatangani dokumen dan pelan tiada dalam form 49A) * Jika berkaitan	DAFTAR_SYARIKAT_ DAFTAR_SYARIKAT_PA DAFTAR_SYARIKAT_M&A DAFTAR_SYARIKAT_FORM24 DAFTAR_SYARIKAT_FORM49 DAFTAR_SYARIKAT_(nyatakan)	1 1 1 1 1	
3.	Resit Bayaran Cukai Tanah/ Cukai Petak * Jika berkaitan	RESIT_CUKAI_TANAH	1	

BIL.	DOKUMEN	SINGKATAN MUAT NAIK DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SEMAKAN
4.	Resit Cukai Taksiran * Jika berkaitan	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	1	
5.	Resit Bayaran Fi Pelan Bangunan (Bersama Borang Perkiraan Fee Pelan)	KIRAAAN_RESIT_FI_	1	
6.	Gambar Tapak Sedia Ada	GAMBAR_TAPAK_	1	
D JABATAN KEJURUTERAAN				
1.	Pelan Kerja Tanah * Jika berkaitan	PELAN_KT_	1	
2.	Pelan Lampu Jalan * Jika berkaitan	PELAN_LJ_	1	
E DOKUMEN LAIN-LAIN				
1.	Pelan Pembentungan dan Borang SWA	LAIN_LAIN_IWK LAIN_LAIN_SWA	-	
2.	Dokumen Tambahan Lain-Lain	LAIN_LAIN_(Nyatakan)	1	

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Tarikh:

Tandatangan Pegawai:

Nama Dan Jawatan:

Nota 1: Pelarasan Tajuk Permohonan

i. **Permohonan Baru:**

Permohonan Kelulusan **Pelan Bangunan Untuk Membina Dan Menyiapkan** 2 Unit Rumah Kediaman Berkembar 1 Tingkat Jenis Kekal Di Atas Lot 1234 GM 4567 dan Lot 1235 GM 4568, Mukim Rusila, Daerah Marang, Terengganu.

ii. **Permohonan Pindaan dan Tambahan:**

Permohonan Kelulusan **Pelan Bangunan Untuk Pindaan dan Tambahan Ke Atas Bangunan Sediada/ Kelulusan Sediada (MDM.OSC)** Bagi 2 Unit Rumah Kediaman Berkembar 1 Tingkat Jenis Kekal Di Atas Lot 1234 GM 4567 dan Lot 1235 GM 4568, Mukim Rusila, Daerah Marang, Terengganu.

*** Keterangan hakmilik mestilah sama sebagaimana Sijil Carian Rasmi yang terkini.*

Nota 2: Dokumen Online

- i. Dokumen yang dimuatnaik dalam **format pdf.**
- ii. Dokumen yang dimuatnaik seperti borang perlu diisi lengkap dan **disahkan oleh Juru perunding / Arkitek / Pelukis Pelan Berdaftar.**

Nota 3: Dokumen Hardcopy

- i. Mengemukakan **2 set salinan dokumen hardcopy** dalam **tempoh 3hari** selepas disahkan secara *online* dan disusun mengikut senarai semak.
- ii. **1 set salinan dokumen hardcopy** kepada *Jabatan BOMBA dan Penyelamat Malaysia.*
* bagi permohonan yang berkaitan